

TALONRAKENNUSHANKKEET VUOSINA 2027-2030 (1 000 EUROA)

Hankkeen nimi	Toteutussuunnitelma hyväksytty	Kustannus arvio	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	Valmistumisvuosi
UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET							
VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS							
Kämmenniemi-talo perusparannus ja laajennus, vaihe 1	x	11 600	7 454				2027
Turtolan uusi päiväkot	x	4 800	1 658				2027
Peltolampi-talo, vaihe 1	x	22 000	8 700	2 750			2028
Tammelan koulun rakennuksen 2 ja Sara Hildén -akatemia perusparannus ja laajennus	x	17 749	7 360	4 100			2028
Koivistonkylän päiväkot (puurakenteinen)		5 699	3 000	2 370			2028
Annalan koulu, Karosen koulutalon laajennus ja muutostyöt		6 046	1 511	4 535			2028
Takahuhdin koulun B-talon (vl. 1-4) perusparannus ja päiväkodin laajennus	x	26 300	9 000	9 000	2 000		2029
Kaukajärvi-talo		54 366	8 891	8 990	17 630	17 768	2030
Järvensivun päiväkodin ja koulun perusparannus ja laajennus		12 393	300	3 000	4 396	4 496	2030
Takahuhdin koulun A-talon (vanha Ristinarkku, vl. 5-9) perusparannus ja laajennus		24 175	100	300	5 944	10 888	2031
Hiedanranta-talo, vaihe 1		38 550	540	500	8 895	17 721	2031
Atalan uusi päiväkot		5 800		200	2 800	2 800	2030
Kalkun päiväkot ja koulu (puurakenteinen)		7 613			200	3 713	2031
Saukonpuiston päiväkodin ja koulun perusparannus ja laajennus		15 200			200	1 900	2032
Kaarilan koulun perusparannus ja laajennus		25 620				300	2033
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT							
Tampereen taidemuseon laajennus		30 180	10 000	10 000	4 933		2029
Särkänniemen liikuntahalli (korvaa Pyynikin palloiluhallin)		18 725	200	10 000	8 525		2029
Sara Hildénin taidemuseon perusparannus ja laajennus		32 000	200	200	1 000	1 000	2032
Kokoelmakeskus		30 000		400	14 800	14 800	2030
Hiedanrannan liikuntahalli		13 480			200	7 000	2031
Koillis-Tampereen uimahalli		24 000			300	8 800	2031
Eteläisen alueen uimahalli (kuntayhteistyönä Pirkkalan kunnan kanssa)		12 959			625	5 500	2031
PERUSPARANNUSHANKKEET							
VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS							
Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus ja kivirakennus) perusparannus	x	27 072	5 200				2027
Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus	x	9 179	2 700				2027
Hatanpään koulun perusparannus	x	21 590	10 000	4 885			2028
Pyynikin koulun perusparannus		22 219	3 200	10 900	7 669		2029
Raholan koulun perusparannus		20 581	300	10 623	9 658		2029
Tammelan koulun rakennuksen 1 perusparannus		11 506	400	2 500	6 156	2 250	2030
Koivistonkylä-talon perusparannus		20 053	300	5 377	9 000	5 377	2030
Päiväkotien perusparannukset, Helapuiston Lähipalvelukeskus Oy ja Majalanpuiston Lähipalvelukeskus Oy		12 100	150	1 600	2 350	4 700	2031
Leinolan koulun ja päiväkodin perusparannus		20 259			300	5 680	2032
Messukylän koulun lisärakennuksen perusparannus		4 300				200	2031
Olkahisten koulu, Sorilan koulutalon perusparannus		6 750				200	2031
Kämmenniemen koulu, Terälahti-talon perusparannus		8 600				300	2032
Lentävänniemen koulun perusparannus		13 350				300	2032
Juhannuskylän koulu, Tammerkosken koulutalon perusparannus		23 600				200	2033
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT							
Rauhaniemen saunan perusparannus	x	2 875	1 063				2027
Tampereen taidemuseon perusparannus		6 819	2 500	2 000	831		2029
Työväenmuseo Werstaan perusparannus		8 200	200	3 000	5 000		2029
Tampere-talon perusparannushankkeet		37 400	743	716	360	6 410	2034

Tesoman uimahallin perusparannus	10 400		200	200	5 000	2031
Antaverkan päärakennuksen perusparannus	3 040				1 520	2031
Nääshallin liikuntatilan (Näsikallion väestönsuoja) perusparannus	10 700				5 350	2031
KONSERNIHALLINTO JA MUUT KIINTEISTÖT						
Kauppahallin perusparannus	17 005	200				
Näsikallion väestönsuojan (Nääshalli) perusparannus	5 750				2 875	2031
PIENET INVESTOINNIT						
Kirjaston ja työväenopiston pienet hankkeet		300	300	500	500	
Kulttuuri ja taide, pienet hankkeet		900	900	1 000	1 000	
Liikuntapaikkojen ja nuorisotilojen perusparannukset/ pienet hankkeet		2 700	2 700	3 000	3 000	
Lukioiden pienet hankkeet		300	300	400	400	
Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit		3 100	3 600	3 600	3 600	
Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet		3 200	3 500	3 500	3 500	
Päiväkotien perusparannukset		1 600	1 400	1 000		
Ssäilmaolosuhdeinvestoinnit		1 500	1 500	1 500	1 500	
Tampere-talon korjaustyöt		400	400	400	400	
Valmistuneiden kohteiden jälkityöt		200	200	400	400	
Väestönsuojien teknisten järjestelmien uusiminen		700	700			
MUUT INVESTOINNIT						
Leasing-kohteiden lunastus		1 605	813	132	1 218	
TALONRAKENNUKSET YHT.	102 374		114 459	129 403	152 565	
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT	102 374		114 459	129 403	152 565	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	13 356		1 827	21 750	21 100	
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ	89 018		112 632	107 653	131 465	
VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA TOTEUTETTAVAT HANKKEET						
Kanjonin koulu ja päiväkot			22 900			2028
Hervannan toimintakeskuksen K-rakennuksen perusparannus (kirjasto)			2 500			2028
Peltolampi-talo, vaihe 2			4 928			2028
Sairaalakoulu			8 470			2028
Hakametsän lukioyksikkö					15 500	2030
Hiedanrannan kulttuuritilat, vaihe 1					34 800	2030